



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA - SEMSP**

---

**CONTRATO Nº 002/2020**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 223/2020**

**DISPENSA Nº 001/2020**

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE  
ENTRE SI CELEBRAM A SECRETARIA  
MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA – SEMSP  
E A SRA. ILNÁ MEDEIROS TAVARES.

Por este instrumento, O MUNICIPIO DE TIMON, por intermédio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA – SEMSP**, com sede na Rua Miguel Simão Nº 529, Centro, inscrito no CNPJ sob nº 06.115.307/0001-14, neste ato representado pelo Secretário o Srº. João Batista Lima Pontes, inscrito no CPF sob o nº 474.384.793-15, e portadora da Carteira de Identidade nº 1.259.998 SSP-PI residente e domiciliado na Rua Manoel Viana, nº 757, Bairro Parque Piauí, nesta Cidade, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE LOCATÁRIO** e a Senhora ILNÁ MEDEIROS TAVARES, inscrita no CPF sob o n.º 397.192.273-20, RG nº 132.082 SSP-PI, residente e domiciliada na Rua Principal, S/N, Bairro Bonitinho, Timon - MA, simplesmente **CONTRATADO LOCADOR** firmam o presente Contrato, regido pela Lei Federal n.º 8.666/93, de 21.06.1993, e suas alterações posteriores, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente contrato tem por objeto a **locação** de um imóvel localizado na Rua Miguel Simão, nº 529, Bairro Centro, Timon – MA, para fins de sediar o funcionamento da Secretaria Municipal de Segurança Pública – SEMSP.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA VICULAÇÃO E DA FUNDAMENTAÇÃO**

O presente contrato está vinculado ao procedimento de Dispensa de Licitação nº 001/2020, e tem como fundamentação legal o Artigo 24, X, da Lei 8.666/93.

Fazem parte deste contrato o Processo Administrativo n.º 223/2020 com

---



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA - SEMSP**

---

todas as suas peças entre elas: solicitação, justificativa para a contratação, proposta de preços, cujas disposições devem ser integralmente cumpridas, mesmo que aqui não tenham sido reproduzidas ou contempladas.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA FINALIDADE**

O imóvel objeto da presente locação destina-se ao funcionamento da Secretaria Municipal de Segurança pública – SEMSP.

**CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR**

O LOCATÁRIO pagar ao LOCADOR a quantia de R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais), com vencimento no dia 10 (dez) do mês subsequente ao mês vencido.

**Parágrafo Único** - o valor acordado somente poderá ser reajustado nos moldes da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

O LOCATÁRIO obriga-se ao pagamento do aluguel, bem como os encargos de consumo e assegurando o regular funcionamento do imóvel, de água, luz e bem como de:

- a) Conservar as instalações físicas, mantendo o imóvel no estado de conservação e limpeza, em que foi recebido, para assim o restituir à **LOCADORA**, quando finda ou rescindida a locação, correndo por sua conta exclusiva as despesas necessárias para esse fim;
- b) Não transferir, não sublocar, nem ceder o imóvel sob qualquer pretexto;
- c) Facultar o **LOCADOR** examinar ou vistoriar o imóvel sempre que solicitado.

**CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DO LOCADOR**

São obrigações do **LOCADOR** todas aquelas necessárias ao fiel cumprimento do presente contrato, bem como a realização de vistorias antes utilização do imóvel pelo **LOCATÁRIO** e ao final da vigência do contrato, por ocasião da entrega das chaves, obrigando-se ainda a:

---



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA - SEMSP**

---

- a) Entregar o imóvel ao **LOCATÁRIO** em perfeito estado de conservação e limpeza, sendo exigível indenização por ato omissivo ou comissivo que o **LOCATÁRIO** tenha dado causa;
- b) Manter, durante a vigência deste contrato, o respeito ao direito de uso e posse do imóvel pelo **LOCATÁRIO**, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, não criando qualquer embaraço ao livre exercício;
- c) Não realizar qualquer negociação que envolva direta ou indiretamente o imóvel locado.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DOS DIREITOS**

- a) Em caso de desapropriação do imóvel objeto da locação por quaisquer dos poderes públicos, ficará o presente Contrato rescindido e as partes exoneradas de todas e quaisquer responsabilidades decorrentes;
- b) Poderá o **LOCATÁRIO** transferir, sublocar, ceder ou emprestar o imóvel, podendo alterar sua destinação para atender interesse ou necessidade pública, desde que expressamente autorizador pelo **LOCADOR**;
- c) Toda e qualquer benfeitoria, útil ou necessária, por ocasião da rescisão contratual, não poderá ser objeto de indenização ou ressarcimento, não podendo ainda a municipalidade arguir direito de retenção.

**CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO CONTRATUAL**

O presente contrato terá o prazo de 12 (Doze) meses a conta da data de sua assinatura.

**Parágrafo único:** O contrato poderá ser prorrogado, a critério das Partes, mediante Termo Aditivo.

**CLÁUSULA NONA - DA RESCISÃO**

A inexecução total ou parcial do presente contrato poderá ensejar a sua rescisão, com as consequências contratuais previstas na legislação pertinente à

---



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA - SEMSP**

---

matéria.

**Parágrafo único:** A rescisão do contrato poderá ser determinada por ato unilateral e escrita da Administração, em caso de necessidade e interesse público, e nos casos previstos na legislação específica.

**CLÁUSULA DÉCIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas de que trata o presente contrato correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: **Projeto/Atividade:** 2063; **Elemento de Despesa** 33.90.36.00 e **Fonte de Recurso** 001- Próprio.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

A fiscalização do presente contrato estará a cargo do setor competente do órgão contratante, por intermédio do servidor **Neirivan Moraes Sousa**, Portaria nº 0534/2017-GP, designado para tal finalidade, nos termos do art. 67 da Lei nº 8.666/83, o qual registrará todas as ocorrências e deficiências verificadas e encaminhará a ocorrência à CONTRATADA, objetivando a imediata correção das irregularidades apontadas.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DOS CASOS OMISSOS**

Nos casos omissos deverão ser aplicadas as disposições legais da Lei Federal nº 8.666/93.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA– DA PUBLICAÇÃO**

O extrato do presente contrato será publicado no Diário Oficial do Município, por conta e ônus da **CONTRATANTE**, no prazo previsto por Lei.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA– DO FORO**

As partes elegem o Foro da Comarca de Timon/MA, para dirimir as questões oriundas deste contrato.

---



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMON**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA PÚBLICA - SEMSP**

E, por estarem justas e contratadas, firmam o presente, em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Timon/MA, 06 de Janeiro de 2020.

*João Batista Lima Pontes*  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA  
PÚBLICA - INTERNO PORT. Nº 01402017-CP

**JOÃO BATISTA LIMA PONTES**  
Secretário Municipal Interino de Segurança Pública- SEMSP  
LOCATÁRIO

*Ilná Medeiros Tavares*

**ILNÁ MEDEIROS TAVARES**  
LOCADOR

**TESTEMUNHAS:**

1)

Nome:

CPF:

*Amanda Vitorino Vieira Santo*  
*048-195.283.60*

2)

Nome:

CPF:

*Petola Nithel de Maria Moura Alcântara Magalhães de Santana*  
*058.222.643-01*



773, Parque Piauí, Timon - MA, que diante da tentativa frustrada de sua notificação pessoal fica o mesmo notificado por edital conforme art.497, inciso III §4º e art.498, inciso III, todos da lei complementar Nº 025 de 17 de dezembro de 2013, e tendo em vista a fiscalização de rotina através da Ordem de Serviço Nº 2390-2277/2020, em tramitação na Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura de Timon, localizada na Rua Cel. Falcão, 393, Centro, Timon - MA; fica o contribuinte ciente acerca da lavratura do **Termo Final de Fiscalização Nº 17/2020 dos Autos de Infração Nº (s) 102/2020, 104/2020, 105/2020, 106/2020, 107/2020**, datado em 02 de março de 2020, para o prazo de 20 (vinte) dias, após a data desta publicação, satisfazer as obrigações tributárias ou apresentar impugnação ao levantamento tributário realizado pelo fisco municipal. Timon (MA), 13 de março de 2020.

Geová Celestino da Cruz  
Gerente de ISS e Taxas

**EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO Nº 021/2020**  
**TERMO FINAL DE FISCALIZAÇÃO Nº 18/2020**

Faz saber ao **LAGES REPRESENTAÇÕES LTDA - ME**, inscrição municipal: 34.766, CNPJ/CPF: 17.802.534/0001-34, endereço: Rua Cento e Sete, 590, Parque União, Timon - MA, que diante da tentativa frustrada de sua notificação pessoal fica o mesmo notificado por edital conforme art.497, inciso III §4º e art.498, inciso III, todos da lei complementar Nº 025 de 17 de dezembro de 2013, e tendo em vista a fiscalização de rotina através da Ordem de Serviço Nº 2391-2278/2020, em tramitação na Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura de Timon, localizada na Rua Cel. Falcão, 393, Centro, Timon - MA; fica o contribuinte ciente acerca da lavratura do **Termo Final de Fiscalização Nº 18/2020 dos Autos de Infração Nº (s) 108/2020, 109/2020, 110/2020, 111/2020, 112/2020, 113/2020 e 114/2020** datado em 02 de março de 2020, para o prazo de 20 (vinte) dias, após a data desta publicação, satisfazer as obrigações tributárias ou apresentar impugnação ao levantamento tributário realizado pelo fisco municipal. Timon (MA), 13 de março de 2020.

Geová Celestino da Cruz  
Gerente de ISS e Taxas

**EXTRATO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2020.**

**OBJETO:** Locação de imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Segurança Pública do Município de Timon-MA.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 223/20**

**JUSTIFICATIVA**

(Dispensa de Licitação, artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93)

A presente solicitação tem por objeto a locação de imóvel destinada a sediar o funcionamento da Secretaria Segurança Pública - SEMSP

Reza o Art. 24, Inciso X, da Lei nº 8.666/93, que a licitação será dispensada, possibilitando a contratação direta, quando se tratar de locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado.

Pois muito bem, como informa o interessado, a escolha do imóvel se deu por conter a estrutura, instalações e localização adequadas as suas finalidades e necessidade desta Secretaria, e que o valor para a presente contratação está compatível ao preço de mercado. O contrato será praticado em condições econômicas similares com as adotadas pelos particulares.

Neste sentido, opinamos que a dispensa possa ser realizada por meio de dispensa de licitação com base no Art. 24, Inciso X, da Lei nº 8.666/93, desde que cumprida todas as exigências da Lei nº 8.666/93, encaminhando ao designado ordenador de despesa, para providências cabíveis, em cumprimento ao Art. 26 da Lei nº 8.666/93.

Timon-MA, 06 de Janeiro de 2020.

**AMANDA VALÉRIA VIEIRA SANTOS**

Assessora Técnica - SEMSP  
Portaria nº 0537/2017-GP

**Ratifico:**

**JOÃO BATISTA LIMA PONTES**

Secretário Municipal Interino de Segurança Pública- SEMSP  
Portaria nº 0143/2017-GP

**EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº: 21/2020**

**Liberção nº: 008/2020**

**Pregão nº 007/2019**

**Fundamento:** Fundamentação legal lei 10.520/02 C/C lei 8.666/93.

**Objeto:** Prestação de Serviços Funerários com Fornecimento de Urnas.

**Contratante:** Município de Timon por intermédio do FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL – FMAS, inscrito no CNPJ sob nº 14.756.022/0001-90.

**Contratado (a):** UNI PAX – SERVIÇOS POSTUMOS -ME, inscrita no CNPJ 30.368.334/0001-83, representado pelo Sr. Diego Felipe Barbosa.

**Data de assinatura:** 03.01.2020

**Valor:** R\$ 341.766,40

**Assinatura:** Maria do Rosário de Fátima Nunes Leal pelo Fundo Municipal de Assistência Social e UNI PAX – SERVIÇOS POSTUMOS -ME pelo Sr. Diego Felipe Barbosa.

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº: 102/2020. Objeto:** Prestação de serviço de manutenção preventiva e corretiva, com substituição de peças e acessórios relativo aos aparelhos de refrigeração (condicionadores, evaporador Split e bebedouros) serviços complementares, substituição de compressores para atender demandas da Secretaria Municipal de Educação, conforme liberação. **Fundamentação:** Leis 10.520/2002, Lei 8.666/1993, Pregão Presencial nº 015/2019, Liberação nº 160/2020 Central de Compras/PMT/MA. **Contratante:** Secretaria Municipal de Educação – SEMED. **Contratada:** Samuel da Guia Gomes – ME, CNPJ nº 28.481.717/0001-11. **Valor total estimado:** R\$ 49.615,05. **Data de Assinatura:** 20/02/2020.

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**CONTRATO Nº: 098/2020. OBJETO:** Aquisição de Ônibus Rural Escolar – ORE 1 (4X4). **FUNDAMENTAÇÃO:** Adesão à Ata de Registro de Preço – Liberação / Autorização nº 286/2020 – CGCOM/DIRAD/FNDE; Autorização para aquisição por meio da Ata de Registro de Preços do Pregão Eletrônico nº 11/2019/FNDE/MEC; Termo de Compromisso PAR nº 201901126-4; Lei nº 10.520/2002 e Lei nº 8.666/93. **CONTRATANTE:** Prefeitura Municipal de Timon-MA. **CONTRATADA:** SAN MARINO ONIBUS LTDA. **VALOR TOTAL:** R\$ 274.000,00 (Duzentos e setenta e quatro mil reais) **ASSINATURA:** 21/02/2020.

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Contrato nº 002/2020**

**Objeto:** O presente contrato tem por objeto a locação de um imóvel localizado na Rua Miguel Simão, nº 529, Bairro Centro, Timon – MA, para fins de sedar o funcionamento da Secretaria Municipal de Segurança Pública – SEMSP.

**Fundamento:** Tem como fundamentação legal o Artigo 24, X, da Lei 8.666/93.

**Contratante:** Secretaria Municipal de Segurança Pública - SEMSP

**Contratada:** Ilná Medeiros Tavares

**Valor Mensal:** R\$ 2.800,00 (Dois mil e oitocentos reais)

**Data da Assinatura:** 06 de Janeiro de 2020.

**EXTRATO DE TERMO DE ADITIVO DE CONTRATO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Termo de primeiro aditivo ao contrato nº 037/2019- SEMS. Objeto:** prestação de serviços técnicos especializados de telecomunicação para fornecer conexão de fibra óptica e rádio digital e transmissão de dados simétrico de acesso à internet de forma continuada, operacionalização, fornecimento de equipamentos, manutenção e gerenciamento de rede, para a Prefeitura Municipal de Timon/MA. **Fundamentação:** art. 57, II, da Lei 8.666/1993. **Contratante:** Fundo Municipal de Saúde. **Contratada:** L B GOMES ME - CNPJ nº 10.781.826/0001-99. **Data de Assinatura:** 12/03/2020. **Vigência:** 31/12/2020.

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**Terceiro Termo de Aditivo ao Contrato nº 030/2017. Objeto:** prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 30/2017, por igual período, para prestação de serviços de manutenção, apoio administrativo, limpeza e conservação e outros serviços em caráter complementar para atender as demandas da Secretaria Municipal de Educação – SEMED e suas unidades, bem como reajuste dos preços. **Fundamentação:** Art. 57, inciso II c/c art. 65, inciso II, alínea “d” ambos da Lei Federal nº 8.666/93 e art. 2º c/c art. 3º ambos da Lei nº 10.192/01. **CONTRATANTE:** Secretaria Municipal de Educação de Timon/MA. **CONTRATADA:** Mega On Soluções Ltda, CNPJ nº 10.675.963/0001-49. **Data de Assinatura:** 28/02/2020.

**RETIFICAÇÃO**

**MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO**

**CONTRATO:** 02/2020

**DATA DO CONTRATO:** 02/03/2020

**OBJETO DO CONTRATO:** Aquisição de material para jardinagem

**VALOR:** R\$ 5.515,00 (cinco mil quinhentos e quinze reais)

**CONTRATANTE:** Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA

**CONTRATADA:** C. F. ARAÚJO COMÉRCIO - ME

**ONDE SE LÊ:** PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01/2020

**LEIA-SE:** PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 418/2020

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2020**

**EXTRATO DE CONCESSÃO DE DIÁRIAS**

**FAVORECIDO:** Getulio Oliveira da Costa Filho

**CARGO/FUNÇÃO:** Diretor Financeiro

**ÓRGÃO:** Secretaria Municipal de Direitos Humanos

**DESTINO:** SÃO LUÍS-MA

**PERÍODO:** 16 a 20 de Março de 2020.

**QTDDE:** 05 (cinco) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 215,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 1.075,00

**FINALIDADE:** Resolver assuntos do município na sede estadual do PROCON – MA.

**FAVORECIDO:** Maria de Lourdes Fortes Medeiros

**CARGO/FUNÇÃO:** Assessora do Secretário

**ÓRGÃO:** Secretaria Municipal de Direitos Humanos

**DESTINO:** SÃO LUÍS-MA

**PERÍODO:** 16 a 20 de Março de 2020.

**QTDDE:** 05 (cinco) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 215,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 1.075,00